

ЖОУ

КОЛЛЕКЦИОННЫЕ
РЕЗИДЕНЦИИ
НА КРАСНОМ ОКТЯБРЕ

Красный Октябрь



ВАШ ЗОЛОТОЙ ОСТРОВ

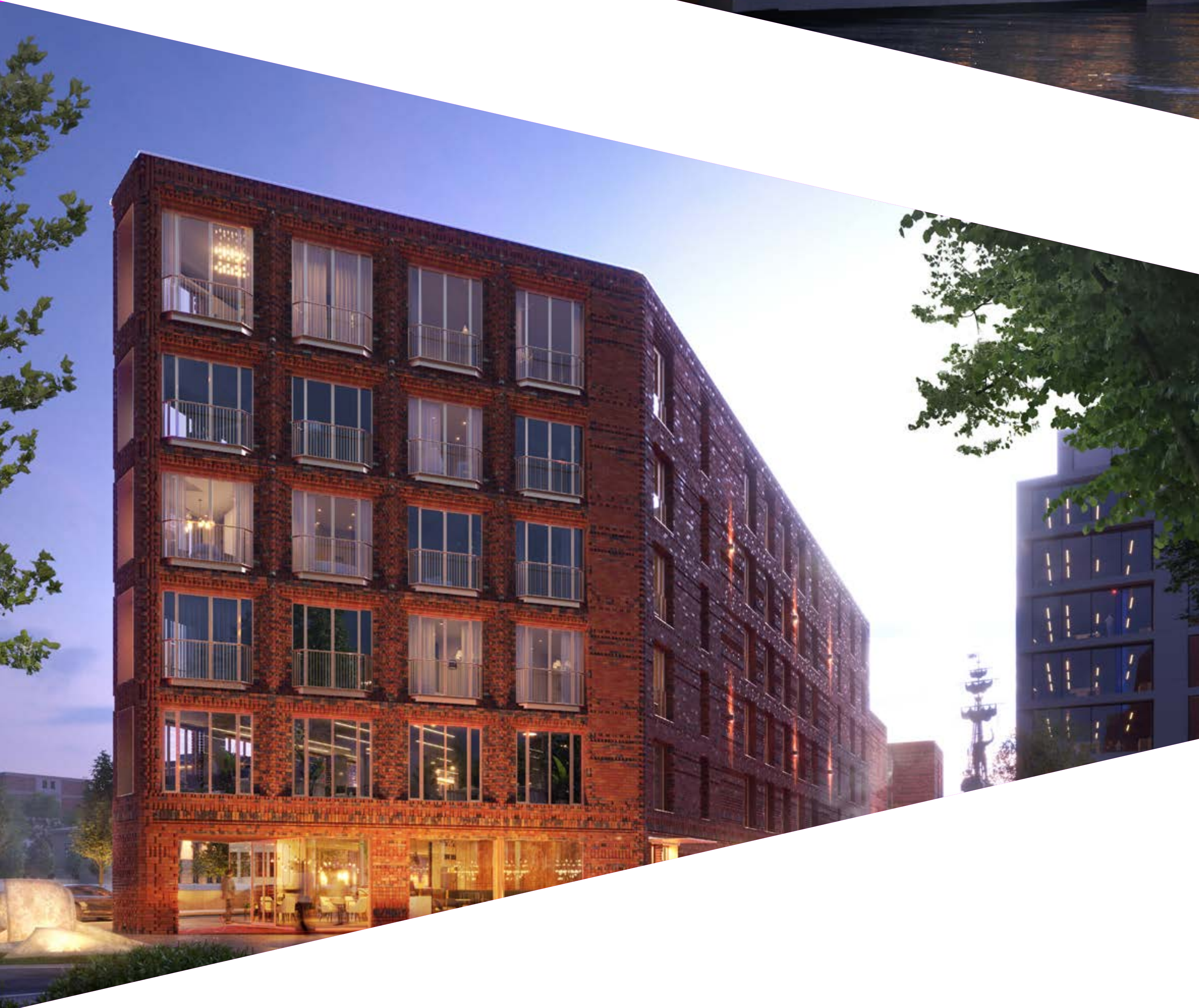
В центре Москвы есть остров, окна домов которого смотрят на «золотую милю» и храм Христа Спасителя, а прогулка по набережной приведёт вас на борт собственной яхты.

Это не смелые фантазии урбанистов, а краткое описание повседневной жизни на «Красном Октябре». В последние годы остров приобрёл репутацию престижного места, где история переплетена с современностью, а эксклюзивные жилые пространства соседствуют с изысканными заведениями.

Совсем скоро его ландшафт дополнят клубные резиденции с благоустроенным парком и собственным причалом. Историческая атмосфера сохранится, а жизнь, выходя на другой уровень, приобретёт ещё большую плавность — под стать речной панораме, которой вы будете любоваться ежедневно.

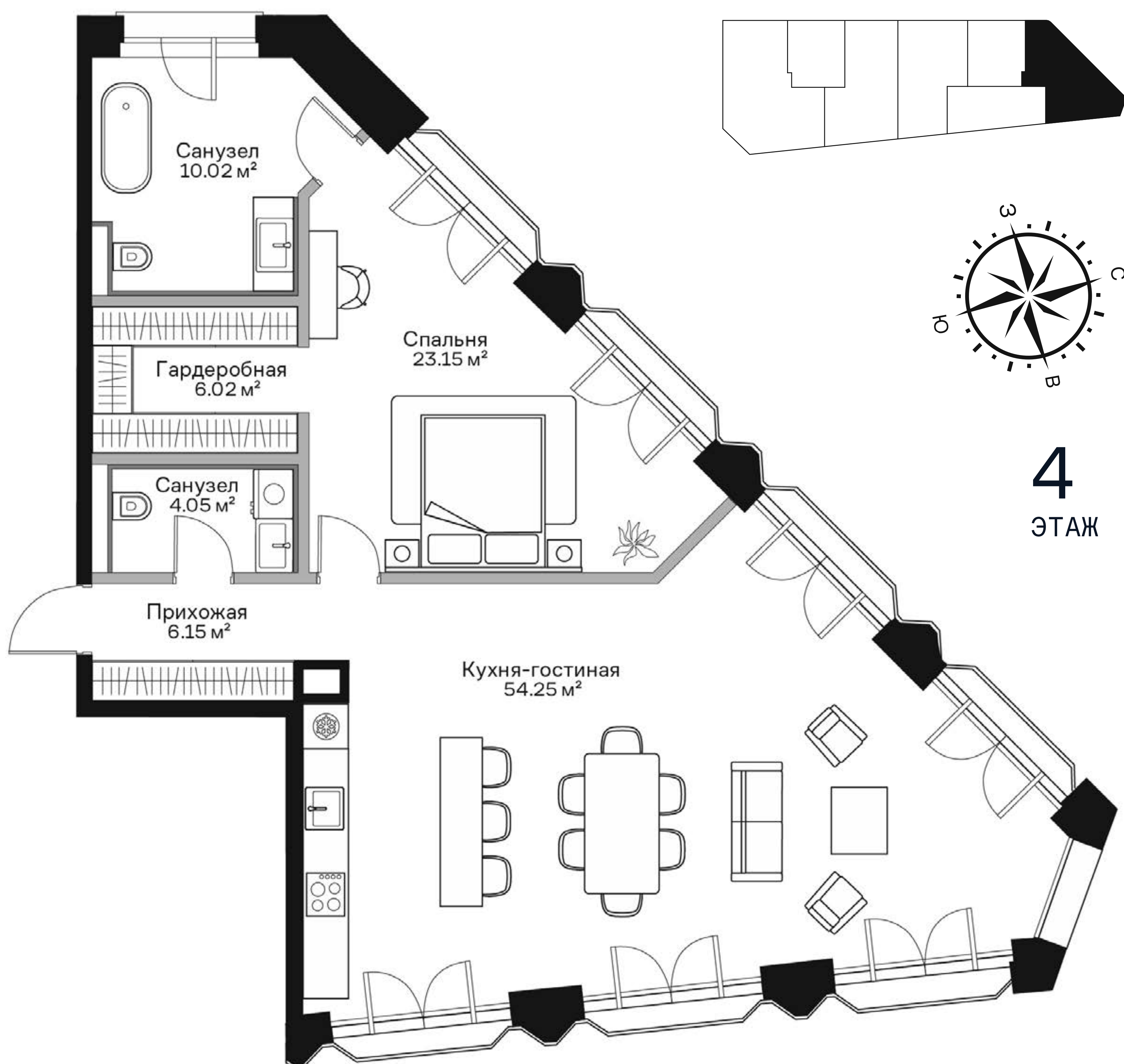
КОЛЛЕКЦИОННЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ

В трёх клубных домах представлены коллекционные квартиры и пентхаусы с частными террасами, деревянными каминами и уникальными видами на храм Христа Спасителя, воду и парковые пейзажи.



Резиденции предлагаются с предчистовой отделкой. В отделке интерьеров клубного пространства используются натуральные материалы и нейтральная цветовая палитра. Коллекция дизайнерских и инженерных решений впечатляет вниманием к деталям и тонкостью исполнения.

СВОЙ ВЗГЛЯД НА КВАРТИРУ



103,64 м²
ПЛОЩАДЬ

- ~ Панорамные виды на набережную, воду, ГЭС-2 и храм Христа Спасителя;
- ~ Гостиная с окнами на три стороны;
- ~ Ванная комната с окном и видом на храм Христа Спасителя;
- ~ Индивидуальная система увлажнения воздуха;
- ~ Закрытый двор-сад;
- ~ Система умный дом;
- ~ Повышенный уровень безопасности (персонализированный бесконтактный доступ);
- ~ Центральное кондиционирование с системой обеспечивающей индивидуальный климат с нагревом и охлаждением воздуха в разных помещениях.





КЛУБНОЕ ПРОСТРАНСТВО

Интерьеры лобби выполнены в насыщенных краснокирпичных оттенках и текстурах натурального камня, меди и латуни. В клубном пространстве много света и воздуха – благодаря панорамным окнам и высоким потолкам.



СВОЙ ВЗГЛЯД НА ЛОББИ

~ Дизайн клубного пространства
повторяет отделку фасадов;



~ Бизнес-гостиная с переговорной
для деловых встреч;

~ Главное лобби с лаунж-зоной;

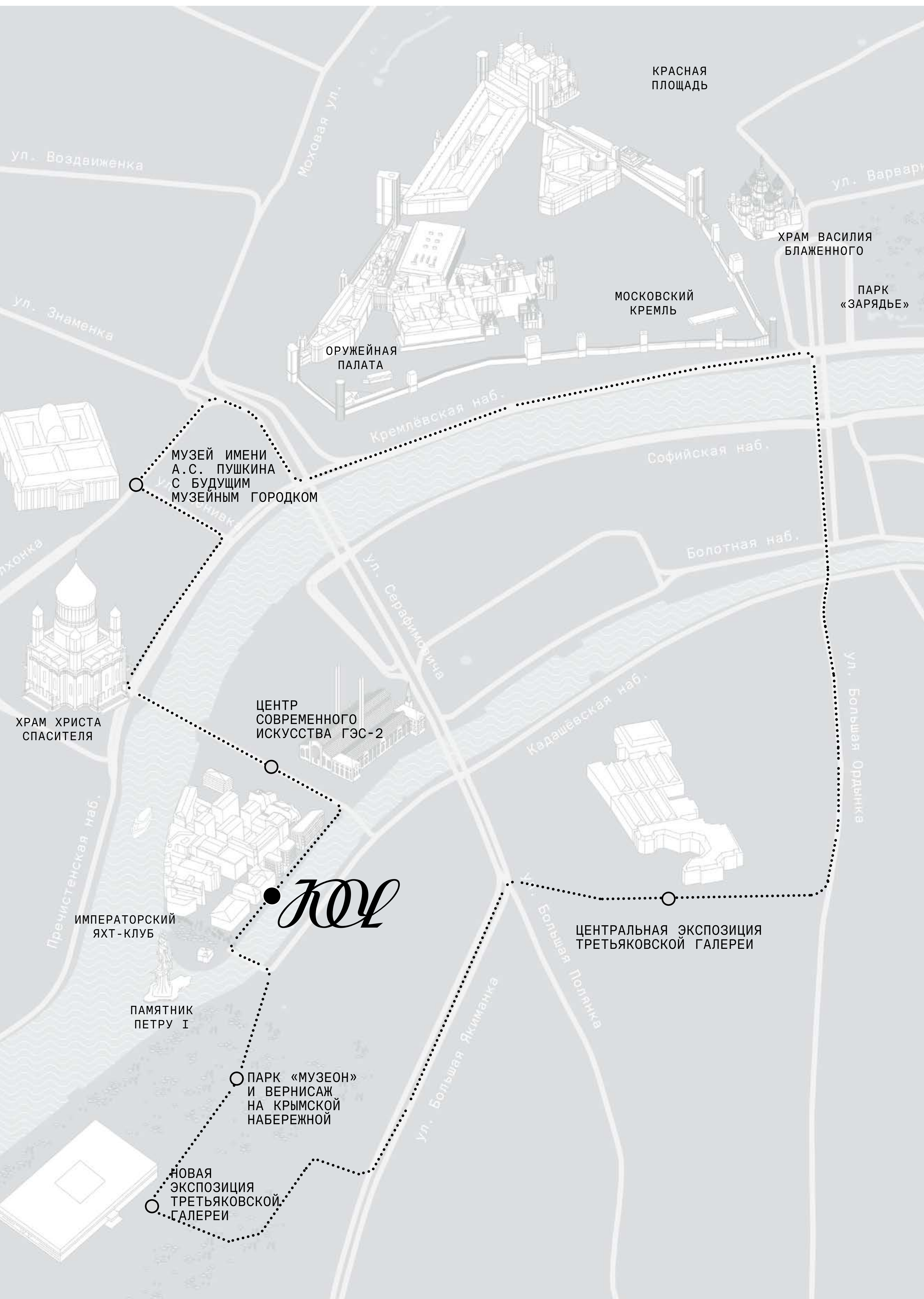
~ Стильная мебель, предметы
искусства, стойка консьержа
придают лобби сходство с
роскошным пятизвёздочным
отелем;



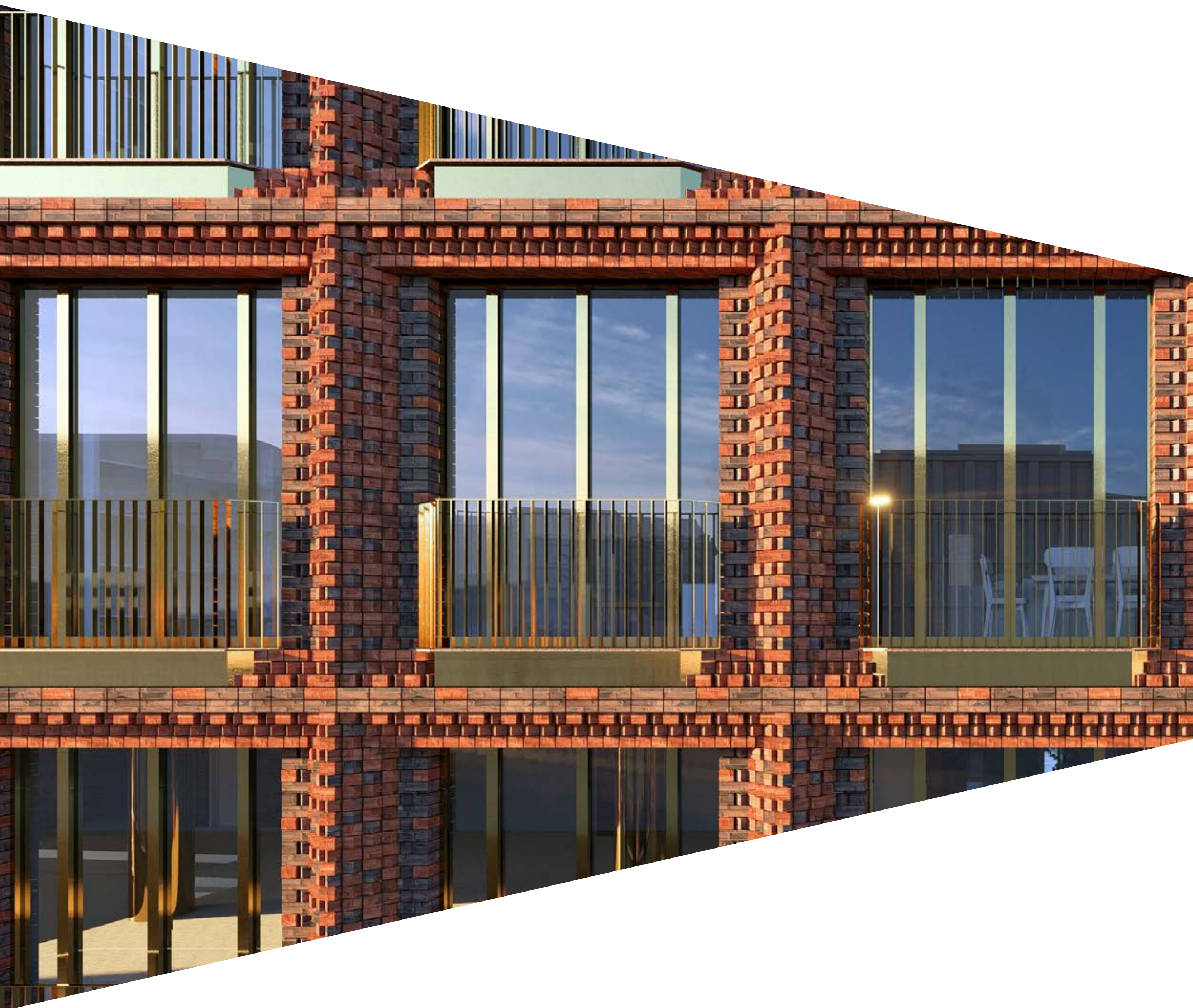
~ Стеклянная галерея с выходом в собственный ландшафтный сад создает атмосферу уединения и спокойствия.



ВАША МУЗЕЙНАЯ МИЛЯ



Маршрут вдоль Берсеневской набережной — культурно-исторический. Он соединяет Стрелку с Императорским яхт-клубом, здания фабрики «Эйнем», Мультимедиа арт музей на Остоженке и ГМИИ имени А.С. Пушкина.



СВОЙ ВЗГЛЯД НА ИНДИВИДУАЛЬНОСТЬ

Особенность проекта – авторские фасады жилых домов из клинкерного красного кирпича с уникальными авторскими орнаментами, произведённого в Германии по специальному заказу.

Благодаря тактичной ревитализации индустриальный «лофтовый» шарм места сохранится, а обновление будет максимально бережным – фасады новых клубных домов острова сохранят кирпич узнаваемого оттенка.

ЮРИЙ ГРИГОРЯН

автор мастер-плана
«Красного Октября»



СВОЙ ВЗГЛЯД НА ВПЕЧАТЛЕНИЯ



Проект благоустройства разработан бюро Ваухаус и вдохновлён богатой историей острова.

Центральным элементом благоустройства станет парк с тихой прогулочной зоной среди фруктовых деревьев.

Центральная площадь будет украшена фонтаном с дизайном, вдохновлённым образом шоколада.



СВОЙ ВЗГЛЯД НА КОМФОРТ

Инфраструктура комфорта настроена на исполнение ваших желаний.



- ~ Авторский ресторан с открытой видовой террасой;
- ~ Персонализированная система услуг и защита приватности жизни;
- ~ Собственный спортивно-оздоровительный комплекс на 5 000 кв.м и частная клиника;
- ~ Управление комфортом резидентов с пятизвёздочным консьерж-сервисом Савой 24/7;
- ~ Премиальные магазины и рестораны;

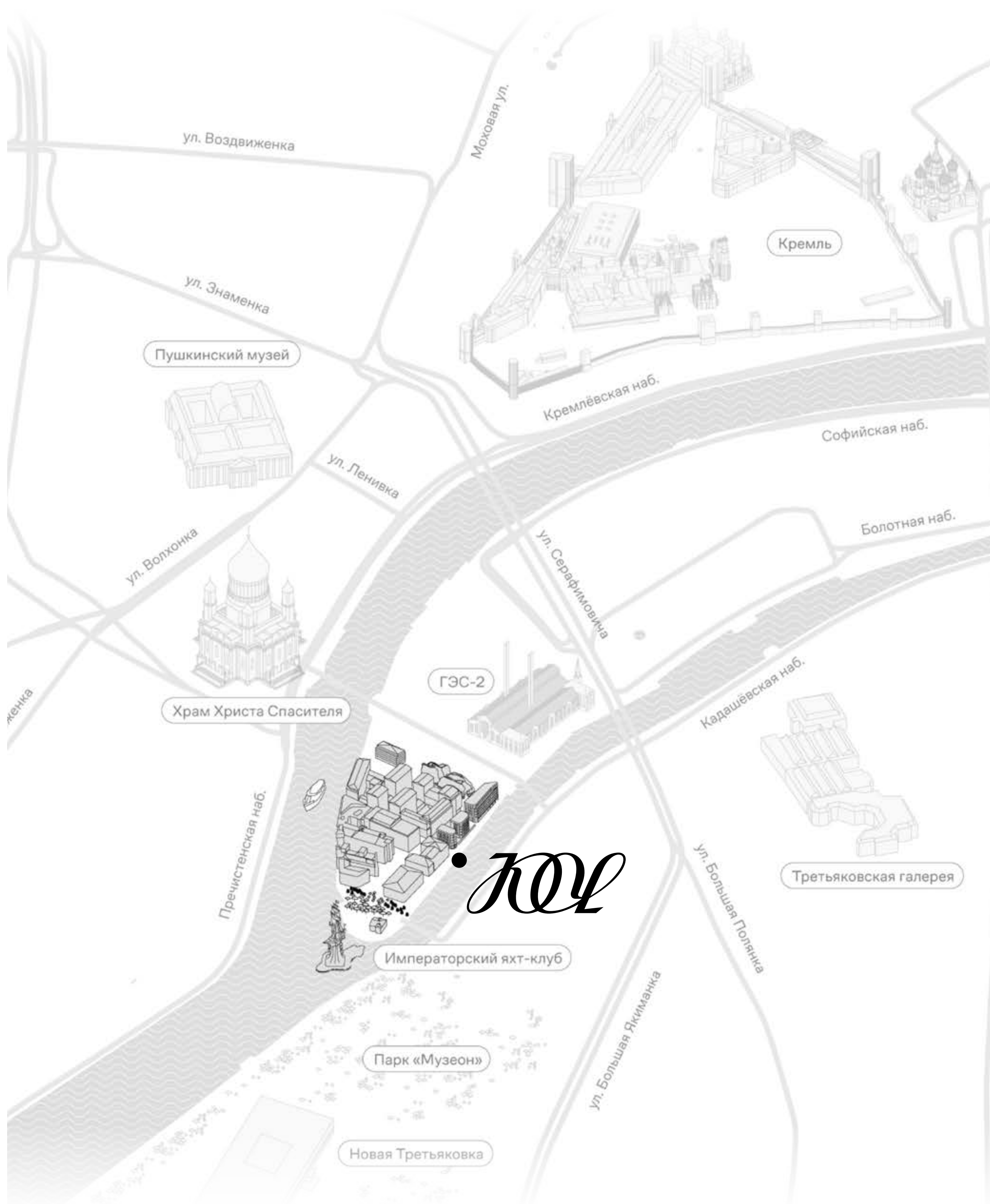




- ~ Зарядные станции для электромобилей;
- ~ Подземный охраняемый паркинг на 71 машино-место;
- ~ Кладовые;
- ~ Широкие проезды внутри паркинга (6 м).



ЖДЕМ ВАС В ОФИСЕ ПРОДАЖ



К вашим услугам комфортная парковка



МОСКВА, БОЛОТНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, Д.5, СТР.1

Как добраться

Красный Октябрь

Информация, содержащаяся в настоящем буклете, носит условный характер и предназначена исключительно для предварительного ознакомления с объектом недвижимости.
Данную информацию не стоит рассматривать как договорные обязательства или гарантии.
Готовые объекты могут отличаться от визуализаций, представленных в буклете.
Акционерное общество «Специализированный застройщик «Болотная, 9»

Все права защищены. Проектная декларация на сайте нашДом.РФ